**Z:\Marzena\Logo MPP\MPP_znak podstawowy.tif**

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ**

**FORMULARZ OFERTOWY**

**Narodowe Centrum Polskiej Piosenki**

**ul. Piastowska 14A, 45-082 Opole**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym   
w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie *Przebudowa i modernizacja Sali kameralnej w budynku zaplecza Narodowego Centrum Polskiej Piosenki w Opolu przy ul. Piastowskiej 14a w Opolu, w związku z realizacją projektu   
pn. Modernizacja obiektów kultury w celu poprawy dostępu do dóbr i usług oferowanych w dziedzinie muzyki,   
w szczególności w zakresie polskiej piosenki,*

**MY NIŻEJ PODPISANI**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………....

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………

**DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ\*:**

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa, adres, NIP/Regon/KRS/CEiDG* |  |
| *Nazwa, adres, NIP/Regon/KRS/CEiDG* |  |

**SKŁADAMY NINIEJSZYM OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia, oświadczając jednocześnie, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

**SPOSÓB REPREZENTACJI** podmiotów występujące wspólniedla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

|  |  |
| --- | --- |
| *wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja* |  |

**WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować:

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa, adres korespondencyjny* |  |
| *Osoba uprawniona do kontaktu* |  |
| *Adres poczty elektronicznej e-mail* |  |
| *Nr tel. osoby uprawnionej do kontaktu* |  |
| *Nr faksowy do korespondencji* |  |

1. **CENA OFERTOWA**

Oświadczamy, że realizację zamówienia wykonamy za cenę ryczałtową obejmującą realizację wszystkich zobowiązań Wykonawcy opisanych w SIWZ wraz z załącznikami:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Cena brutto (z podatkiem VAT)*** | | |
|  | | *zł* |
| ***W tym należny podatek VAT*** | | |
|  | | *zł* |
| ***Cena brutto słownie:*** |  | |

1. **OKRES GWARANCJI**

Zobowiązujemy się do udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia (należy podać wartość nie mniejszą niż 36 miesięcy i nie większą niż 60 miesięcy) na okres:

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***miesięcy*** |

1. **OŚWIADCZAMY, ŻE:**
2. zapoznaliśmy się i akceptujemy w całości warunki, postanowienia i zasady postępowania zawarte w SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń;
3. uwzględniliśmy w złożonej ofercie zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich pismach Zamawiającego zamieszczonych na stronie internetowej;
4. zawarty w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach i zgodnie z niniejszą ofertą, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
5. Akceptujemywarunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze umowy.
6. oferowane przez nas roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, będą wykonane zgodnie z SIWZ, obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy *Prawo Budowlane* oraz wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi, a także zasadami wiedzy technicznej;
7. całe zamówienie zostanie zrealizowane w terminie określonym w SIWZ, tj. do dnia 31 października 2017 r.;
8. w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
9. uważamy się związany niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ,
10. za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od …………… do ………….. - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
11. **OŚWIADCZAMY, ŻE** nie zamierzamy/zamierzamy\*\* powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *L.p.* | *Zakres prac* | *nazwa podwykonawcy* |
| *1.* |  |  |
| *2.* |  |  |
| *3.* |  |  |

1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE DOSTĘPU DO DOKUMENTÓW**\*\*\***:**

Zamawiający ma możliwość uzyskania dostępu do oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, które są dostępne w formie elektronicznej pod adresami internetowymi ogólnodostępnych   
i bezpłatnych baz danych: ……………………………………………………………………………..……………………………………………………

1. **OFERTĘ** niniejszą składamy na ............. kolejno ponumerowanych stronach, a wszystkie nw. załączniki stanowią jej integralną część:
2. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
3. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
4. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
5. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
6. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………… ……………………………………………………………………………..

*miejscowość i data podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej   
do reprezentowania Wykonawcy*

\* *w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać dane wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum*

\*\* *niepotrzebne skreślić*

*\*\*\* wypełnić jeśli dotyczy*

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ( art. 25a ust. 1 ustawy Pzp)**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, niniejszym działając w imieniu i z upoważnienia:

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa Wykonawcy, adres, NIP/Regon/KRS/CEiDG* |  |

przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. *Przebudowa   
i modernizacja Sali kameralnej w budynku zaplecza Narodowego Centrum Polskiej Piosenki przy ul. Piastowskiej 14a   
w Opolu, w związku z realizacją projektu pn. Modernizacja obiektów kultury w celu poprawy dostępu do dóbr i usług oferowanych w dziedzinie muzyki, w szczególności w zakresie polskiej piosenki*, **oświadczam**, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

………………………………………………………

*podpis*

Oświadczam, że na dzień składania ofert zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ………….... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych   
w art. 24 ust. 1 pkt 13–14, 16–20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

…………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………

………………………………………………………

*podpis*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………

*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG*

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na dzień składania ofert.

………………………………………………………

*podpis*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM,   
NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będące podwykonawcami

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………

*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG*

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na dzień składania ofert.

………………………………………………………

*podpis*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

……………………………………………………………… …………………………………………………………

*miejsce i data złożenia oświadczenia podpis*

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (art. 25a ust. 1 ustawy Pzp)**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, niniejszym działając w imieniu i z upoważnienia:

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa Wykonawcy, adres, NIP/Regon/KRS/CEiDG* |  |

przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. *Przebudowa   
i modernizacja Sali kameralnej w budynku zaplecza Narodowego Centrum Polskiej Piosenki przy ul. Piastowskiej 14a   
w Opolu, w związku z realizacją projektu pn. Modernizacja obiektów kultury w celu poprawy dostępu do dóbr i usług oferowanych w dziedzinie muzyki, w szczególności w zakresie polskiej piosenki*, **oświadczam**, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY**

Oświadczam, że na dzień składania ofert spełniam warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, określone przez Zamawiającego w rozdziale 10 pkt 10.2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

………………………………………………………………

(podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentacji)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego   
w rozdziale 10 pkt 10.2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów\*:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..… w następującym zakresie: ………………………………………………………………………………………………………………………………………..… ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

……………………………………………………………… ………………………………………………………………

miejsce i data złożenia oświadczenia (podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

……………………………………………………………… …………………………………………………………

*miejsce i data złożenia oświadczenia podpis*

*\* wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu*

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ**

**ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW   
NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA\***

Ja(/My) niżej podpisany(/ni) …………………………….……………………………………. będąc upoważnionym(i) do reprezentowania:

*imię i nazwisko składającego oświadczenie*

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby* |  |
| *Adres* |  |

**ZOBOWIĄZUJĘ SIĘ** stosownie do art. 22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz.U. z. 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), do oddania Wykonawcy:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………

*nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę*

do dyspozycji w trakcie realizacji zamówienia niezbędne zasoby\*:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…………

*określenie zasobu – zdolność techniczna lub zawodowa, zdolności finansowe lub ekonomiczne*

na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn. *Przebudowa i modernizacja Sali kameralnej w budynku zaplecza Narodowego Centrum Polskiej Piosenki przy ul. Piastowskiej 14a w Opolu*, *w związku z realizacją projektu   
pn.* *Modernizacja obiektów kultury w celu poprawy dostępu do dóbr i usług oferowanych w dziedzinie muzyki,   
w szczególności w zakresie polskiej piosenki.*

**PONADTO OŚWIADCZAM, ŻE:**

* + - 1. Udostępniam powyższemu Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* + - 1. Sposób wykorzystania ww. zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia, to:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* + - 1. Zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* + - 1. Charakteru stosunku, jaki będzie łączył nas z Wykonawcą:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………… ………………………………………..……………………………..……………....

*miejsce i data złożenia oświadczenia podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej(ych) do składania oświadczeń  
 woli w imieniu podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby*

*\*) Zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm), wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 22a ust. 5 ustawy Pzp odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.*

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 5 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE GRUPY KAPITAŁOWEJ\***

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. *Przebudowa   
i modernizacja Sali kameralnej w budynku zaplecza Narodowego Centrum Polskiej Piosenki przy ul. Piastowskiej 14a w Opolu, w związku z realizacją projektu pn.* *Modernizacja obiektów kultury w celu poprawy dostępu do dóbr i usług oferowanych w dziedzinie muzyki, w szczególności w zakresie polskiej piosenki*, **OŚWIADCZAM**, że Wykonawca, którego reprezentuję:

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa Wykonawcy, adres, NIP/Regon/KRS/CEiDG* |  |

**nie należy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji   
i konsumentów (tj. Dz.U. z 2017 poz. 229), co Wykonawcy, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu\*

**należy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji   
i konsumentów (tj. Dz.U. z 2017 poz. 229), w której skład wchodzą następujące podmioty, które złożyły odrębne oferty w niniejszym postępowaniu\*:

1. ……………………………………………………………………..……………………………………………………………(podać nazwę i adres),
2. ……………………………………………………………………..……………………………………………………………(podać nazwę i adres).

W związku z istniejącymi powiązaniami, przedkładam w załączeniu dowody, że istniejące między nami powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia\*\*\*.

……………………………………………………………… ………………………………………………………………

*miejsce i data złożenia oświadczenia podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentacji*

*\* Wykonawca, składa oświadczenie w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86, ust. 5 ustawy PZP*

*\*\* właściwe zaznaczyć znakiem X*

*\*\*\* W przypadku gdy Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej, może przedstawić wraz z niniejszym oświadczeniem dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z art. 24 ust 11 PZP.*

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 6 do SIWZ**

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH\***

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa Wykonawcy, adres, NIP/Regon/KRS/CEiDG* |  |

W celu potwierdzenia spełnienia wymogu posiadania doświadczenia, zdolności technicznej i zawodowej, czyniących nas zdolnymi do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia, **oświadczam**, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonaliśmy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyliśmy następujące roboty budowlane odpowiadające rodzajowo przedmiotowi niniejszego zamówienia, tzn. w zakresie robót ogólnobudowlanych, konstrukcyjnych i instalacyjnych (instalacje elektryczne, grzewcze, wentylacyjne   
i klimatyzacyjne), każda o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 brutto\*\*:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane* | *Rodzaj robót zrealizowanych przez Wykonawcę* | *miejsce wykonania prac oraz termin ich realizacji*  *(rozpoczęcia i zakończenia)* | *Całkowita wartość robót*  *(brutto) [zł]* | *Referencje – nr str. w ofercie* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Do dokumentu załączono opinie potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej   
i prawidłowo ukończone (tzw. poświadczenie, protokoły odbioru końcowego robót, referencje, listy referencyjne, itp.).

……………………………………………………………… ………………………………………………………………

*miejsce i data złożenia oświadczenia podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentacji*

\* W przypadku Wykonawców występujących wspólne wykaz i dokumenty składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku

\*\* należy podać co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 7 do SIWZ**

**WYKAZ OSÓB   
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa Wykonawcy, adres, NIP/Regon/KRS/CEiDG* |  |

W celu potwierdzenia spełnienia wymogu posiadania doświadczenia, zdolności technicznej i zawodowej, czyniących nas zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, **oświadczam**, że zadanie, którego przedmiotem jest *Przebudowa i modernizacja Sali kameralnej w budynku zaplecza Narodowego Centrum Polskiej Piosenki przy ul. Piastowskiej 14a   
w Opolu*, w związku z realizacją projektu pn. *Modernizacja obiektów kultury w celu poprawy dostępu do dóbr i usług oferowanych w dziedzinie muzyki, w szczególności w zakresie polskiej piosenki*, realizować będą niżej wymienione osoby:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Imię i nazwisko* | *Planowana funkcja, zakres wykonywanych czynności* | *Doświadczenie, kwalifikacje, wykształcenie, uprawnienia* | *Informacja o podstawie dysponowania osobą* |
| *1* | *2* | *3* | *4* |
|  | **Kierownik budowy**  o specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważnej | …………..….. lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie.  Nr uprawnień …………….…………..…..  Wykształcenie ………………………….... | Dysponuję na podstawie:  umowy ……………..…………...\* |
| Będę dysponował na podstawie\*\*:   * stosunek podwykonawstwa, * inny stosunek prawny (tj zachodzą okoliczności określone w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp) |
|  | **Kierownik robót** o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  i elektroenergetycznych lub równoważnej | …………..….. lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie.  Nr uprawnień …………….…………..…..  Wykształcenie ………………………….... | Dysponuję na podstawie:  umowy ………………..………...\* |
| Będę dysponował na podstawie\*\*:   * stosunek podwykonawstwa, * inny stosunek prawny (tj zachodzą okoliczności określone w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp) |
|  | **Kierownik robót** o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych  i kanalizacyjnychlub równoważnej | …………..….. lat doświadczenia w sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie.  Nr uprawnień …………….…………..…..  Wykształcenie ………………………….... | Dysponuję na podstawie:  umowy ………………..………...\* |
| Będę dysponował na podstawie\*\*:   * stosunek podwykonawstwa, * inny stosunek prawny (tj zachodzą okoliczności określone w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp) |

\* *Np. umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa zlecenie*

*\*\* Niewłaściwe skreślić, brak skreślenia oznacza, iż Wykonawca dysponuje osobą/ami wskazaną/ymi w wykazie na podstawie: umowy o pracę, umowy dzieło lub umowy zlecenia oraz że nie zachodzą okoliczności określone w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp.*

……………………………………………………………… ………………………………………………………………

*miejsce i data złożenia oświadczenia podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentacji*

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 8 do SIWZ**

**UMOWA**

zawarta w dniu …………….……..……… 2017 r. w Opolu, pomiędzy:

**Narodowym Centrum Polskiej Piosenki** z siedzibą w Opolu 45-082 Opole, ul. Piastowska 14a, NIP 754 10 19 285, REGON 530556075, reprezentowanym przez Pana Rafała Poliwodę – Dyrektora, przy kontrasygnacie Pani Ireny Marszałek – Głównego Księgowego, zwanego w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

………………………………………………………………..……………………………………………………..……………………………………………………………………………..……………………………………………………………..………………………………, zwanego w dalszej części umowy Wykonawcą.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tj. Dz.U. z. 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp – została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

[*Przedmiot Umowy*]

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest przebudowa i modernizacja Sali kameralnej w budynku zaplecza Narodowego Centrum Polskiej Piosenki przy ul. Piastowskiej 14A w Opolu, obejmująca w szczególności poniższy zakres prac:
2. roboty budowlane - roboty rozbiórkowe i demontażowe, roboty ziemne, roboty betonowe, roboty zbrojarskie, konstrukcje stalowe, roboty izolacyjne, roboty tynkarskie, okładziny, akustyka wnętrz, roboty malarskie, montaż ślusarki drzwiowej i elementów świetlików dachowych, roboty posadzkowe, roboty pokrywcze, **wykonywanie pokryć dachowych,** wywiezienie gruzu, kontrola jakości;
3. roboty elektryczne, w tym roboty w ramach akustyki wnętrz i technologii estradowej – roboty demontażowe, montaż instalacji elektrycznych, mocowanie konstrukcji wsporczych i uchwytów, układanie przewodów   
   i kabli, przejścia instalacyjne przez ściany i stropy przewodów oraz kabli, montaż osprzętu elektroinstalacyjnego, połączenia przewodów oraz kabli, podejścia instalacyjne do urządzeń i odbiorników elektrycznych, przyłączanie urządzeń i odbiorników elektrycznych, ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym, pomiary i badania;
4. roboty sanitarne - roboty demontażowe, roboty w zakresie montażu instalacji klimatyzacji, roboty montażowe związane z modernizacją instalacji c.o. i zasilanie central klimatyzacyjnych, badania i pomiary instalacji.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary robót, udostępnione Wykonawcy wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej [www.ncpp.opole.pl](http://www.ncpp.opole.pl).

**§ 2**

[*Zobowiązania Wykonawcy*]

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 2. niniejszej umowy, wytycznymi określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie   
     z ofertą Wykonawcy, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa właściwymi w przedmiocie zamówienia, zgodnie z normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, z należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i właściwą organizacją, i na warunkach zawartych w niniejszej umowie*.*
  2. Prace należy wykonać w sposób zapewniający całkowite bezpieczeństwo i higienę pracy, w szczególności   
     w zakresie BHP i p.poż.
  3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu.
  4. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest użyć materiały i urządzenia gwarantujące odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej, które ponadto spełniają wszelkie inne wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa, posiadają stosowne atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, świadectwa, deklaracje zgodności.
  5. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów odpowiednio wymagane prawem: atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, świadectwa, deklaracje zgodności. Ponadto komplet tych dokumentów wraz z ich wykazem Wykonawca przekaże Inspektorowi nadzoru inwestorskiego w dniu pisemnego zgłoszenia zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego.
  6. Wykonawca przed rozpoczęciem prac uzgodni z Zamawiającym warunki poboru wody oraz energii elektrycznej   
     z wewnętrznej linii zasilającej budynku, w tym zasady rozliczeń.
  7. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy z dnia   
     7 listopada 2016 r. *O odpadach* (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 z poźn. zm.), zagospodaruje na swoją odpowiedzialność i koszt odpady powstałe podczas realizacji zamówienia.
  8. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dokona urządzenia placu budowy, a w ciągu całego okresu prowadzonych prac, utrzyma należyte oznakowanie i zabezpieczenie miejsca wykonania robót oraz składowania materiałów, przejmując pełną odpowiedzialność i skutki finansowe z tego tytułu.
  9. Wykonawca zobowiązany będzie do odpowiedniej organizacji prac, tj. utrzymywania terenu robót w należytym porządku, wolnym od zagrożeń, przeszkód i zanieczyszczeń związanych z prowadzonymi pracami, również na ciągach komunikacyjnych i w pomieszczeniach przyległych do terenu budowy. Także usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i gruzu.
  10. Roboty będą wykonywane w czynnym budynku, w związku z czym wymaga się prowadzenia robót w ścisłej współpracy z Zamawiającym, w taki sposób, aby minimalizować uciążliwości i utrudnienia dla użytkowników budynku i funkcjonowania Narodowego Centrum Polskiej Piosenki. W szczególności uzgodnieniu podlegają terminy wykonania robót uciążliwych, takich jak kucie, wiercenie otworów, bruzdowanie, malowanie preparatami i farbami o intensywnym zapachu, wyłączenia instalacji elektrycznych.
  11. Ponadto w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:

1. dostarczenia na piśmie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego w dniu przekazania placu budowy oświadczenia kierownika budowy o podjęciu przez niego obowiązków kierownika budowy;
2. przedłożenia Zamawiającemu (Inspektorowi nadzoru inwestorskiego) kopii umów na roboty zlecone do podwykonawstwa,
3. wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
4. nanoszenia w dokumentacji zmian wprowadzanych w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru inwestorskiego   
   i Zamawiającym,
5. wykonania dokumentacji powykonawczej, która będzie podlegała odbiorowi,
6. zgłoszenia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego   
   w określonym terminie.
   1. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Inspektora nadzoru inwestorskiego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót oraz informowania o wszelkich przeszkodach w wykonaniu robót z należytą starannością.
   2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
   3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Inspektora nadzoru inwestorskiego   
      i Zamawiającego o okolicznościach wskazujących na konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych przed podjęciem jakichkolwiek działań. Decyzję o konieczności wykonania tych robót podejmuje Zamawiający.
   4. Wykonanie przez Wykonawcę zmienionego zakresu robót nastąpi na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez kierownika budowy, zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym i podpisaniu przez: kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcę.
   5. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wymagane przez przepisy próby i sprawdzenia techniczne instalacji   
      i urządzeń z wynikiem pozytywnym oraz przekazać wyniki tych prób Inspektorowi nadzoru inwestorskiego. O ile próby odbywać się będą przed terminem odbioru końcowego Wykonawca powiadomi o ich terminie Inspektora nadzoru inwestorskiego, tak by mógł on w nich uczestniczyć.
   6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za koordynację i nadzór nad wykonywaną w ramach umowy pracą,   
      w tym wykonywaną przez Podwykonawców.
   7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym finansową, za wszelkie szkody spowodowane podczas wykonywania robót, w tym również za uszkodzenia sieci bądź instalacji znajdujących się na terenie budowy   
      i w przyległościach. Dotyczy również szkód spowodowanych przez Podwykonawców.
   8. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód, o których mowa w ust 18, do usunięcia wszelkich wad   
      i usterek stwierdzonych przez którąkolwiek ze stron w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
   9. Po zakończeniu wszystkich prac Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia porządku, w terminie nie późniejszym niż dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
   10. W celu sprawdzenia stanu wykonania umowy, Wykonawca umożliwi Inspektorowi nadzoru inwestorskiego   
       i Zamawiającemu kontrole w zakresie dotyczącym wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
   11. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, a także, że będą one wyposażone w sprzęt ochrony osobistej, odzież ochronną oraz narzędzia niezbędne do wykonania robót. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania prac każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub   
       z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu przedmiotu umowy.
   12. Wykonawca zgodnie z przedłożonym oświadczeniem zawierającym wykaz osób, zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności ogólnobudowlane, czynności związane z instalacją elektryczną i instalacją sanitarną, będą w okresie realizacji zamówienia zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.). Oświadczenie to stanowi załącznik do niniejszej umowy.
   13. W przypadku ustania zatrudnienia lub zmiany pracownika wskazanego w wykazie osób, przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby, przy czym forma zatrudniania nowych osób nie może ulec zmianie. Każda zmiana osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, będzie wymagała od Wykonawcy złożenie Zamawiającemu zaktualizowanego oświadczenia z wykazem osób, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany. Zmiany osób, o których mowa powyżej nie będą wymagały zawarcia aneksu do umowy.
   14. W celu weryfikacji wykonywania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku wskazanego w ust. 23 i 24 niniejszej umowy, w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca udzieli niezbędnych wyjaśnień i informacji oraz przedłoży na żądanie Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
7. zaktualizowane oświadczenie Wykonawcy z wykazem osób, o którym mowa w ust. 23 niniejszej umowy;
8. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*   
   (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
9. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek);
10. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy *o ochronie danych osobowych*.
    1. W przypadku stwierdzonych w wyniku działań Zamawiającego, o których mowa w ust. 25, uchybień lub braku spełniania wymogu dotyczącego zatrudniania pracowników na umowę o pracę, o których mowa w ust. 23, Zamawiający może zastosować karę umowną lub ma prawo wypowiedzenia zawartej umowy z winy Wykonawcy oraz zastosowania kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 9 niniejszej umowy.

W przypadku niezłożenia oświadczeń lub dowodów, o których mowa w § 2 ust. 23 - 25 niniejszej umowy, Zamawiający może zastosować karę umowną, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 8 niniejszej umowy

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia na własny koszt budowy i robót, a w szczególności z tytułu szkód   
     i zdarzeń losowych, od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami. Ubezpieczenie OC winno obejmować również odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone przez Podwykonawców.
  2. Wykonawca zobowiązany jest dokonać ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 27, na cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy i w wysokości nie niższej niż wartość wynagrodzenia robót brutto określona w § 5 ust. 1. niniejszej umowy.
  3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w terminie 5 dni od zawarcia niniejszej umowy kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 27. i 28.

**§ 3**

[*Zobowiązania Zamawiającego*]

* + 1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy w zakresie, jaki jest niezbędny do prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy.
    2. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

1. zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego, w wymiarze i zakresie zapewniającym prawidłową realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
2. uzyskania wszelkich niezbędnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa postanowień lub decyzji właściwych organów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
3. przekazania Wykonawcy jednego egzemplarza dokumentacji projektowej oraz niezbędne decyzje administracyjne, które stanowią podstawę zlecenia robót, w dniu podpisania niniejszej umowy,
4. zgłoszenie kierownika budowy oraz rozpoczęcie budowy do właściwego organu Nadzoru Budowlanego   
   w terminie określonym przepisami,
5. uzgodnienia z Wykonawcą warunków poboru wody i energii elektrycznej z wewnętrznej linii zasilającej budynku, w tym zasad rozliczeń,
6. przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1.
7. wskazania i udostępnienia punktów poboru wody i energii elektrycznej,
8. udzielania Wykonawcy bieżących informacji dotyczących obiektu i własnej działalności w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
9. dokonania odbioru końcowego robót zrealizowanych zgodnie z umową, na warunkach określonych w § 9 niniejszej umowy,
10. zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
    * 1. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 4**

[*Termin wykonania Umowy*]

1. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpi wraz z protokolarnym przekazaniem Wykonawcy terenu budowy, tj. w dniu …………………..…… 2017 r.
2. Zakończenie robót będących przedmiotem umowy nastąpi w terminie do dnia 31 października 2017 r.

Za termin realizacji przedmiotu umowy uważa się datę faktycznego wykonania robót potwierdzonych protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń całości zadania określonego niniejszą umową.

**§ 5**

[*Wynagrodzenie i zasady płatności*]

1. Z tytułu wykonania całego przedmiotu zamówienia Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w formie ryczałtu, wynikające ze złożonej w postępowaniu przetargowym oferty, w wysokości …………..……. brutto (słownie …………………………………zł), tj. ……………. netto (słownie …………………………………zł) plus należny podatek VAT …………….. zł. (słownie …………………….………………………zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisów art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny* (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 459) i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające z niniejszej umowy, dokumentacji przetargowej i projektowej.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera również koszty wszystkich robót, bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa, a w szczególności: wszelkich robót przygotowawczych, zagospodarowania   
   i oznakowania placu budowy, robót odtworzeniowych i porządkowych, ponoszeniem opłat z tytułu zużycia wody i energii, prowadzenia gospodarki odpadami, składowania i zabezpieczenia materiałów, zabezpieczenia robót, wykonania prób i sprawdzeń, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, oraz innych zobowiązań wynikających z umowy.
4. Zamawiający dopuszcza częściową płatność za realizację przedmiotu umowy na podstawie jednej faktury częściowej, w oparciu o częściowy protokół odbioru robót podpisany przez obydwie strony oraz faktury końcowej, obejmującej zakres robót dotychczas niezafakturowanych, na podstawie końcowego protokołu odbioru.
5. Podstawą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będą:

1) protokół (bądź protokół częściowy) odbioru robót;

2) faktura (bądź faktura częściowa) Wykonawcy wystawiona Zamawiającemu;

3) oświadczenie Wykonawcy o którym mowa w § 2 ust. 23-24 niniejszej umowy.

Pojęcie odbioru dotyczy robót wykonanych zgodnie z umową, ewentualnie poprawionych lub uzupełnionych.

1. Jeżeli część lub całość robót stwierdzonych w protokole odbioru częściowego lub końcowego została wykonana przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, zapłata dla Wykonawcy nastąpi po udokumentowaniu przez niego dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom. W tym celu do wystawionej faktury częściowej lub końcowej Wykonawca dołączy:
2. zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców,
3. kopie wystawionych Wykonawcy przez Podwykonawców faktur,
4. oświadczenia podpisane przez każdego z Podwykonawców potwierdzające uregulowanie wobec nich przez Wykonawcę całości należności za wykonane roboty, bądź inne dokumenty potwierdzające dokonanie zapłat wynagrodzeń Podwykonawcom.
5. Brak ww. dokumentów potwierdzających spełnienie świadczenia na rzecz Podwykonawców, upoważnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu usunięcia braku, bez konsekwencji odsetkowych. W tym wypadku termin płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego rozpoczyna swój bieg z dniem doręczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji, o której mowa w ust. 6. Zasady dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy reguluje § 7 niniejszej umowy.
6. Zapłata faktury częściowej i końcowej nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze,   
   w terminie do 14 dni liczonych od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz   
   z odpowiednimi protokołami odbioru robót i innymi dokumentami wymaganymi prawem budowlanym,   
   z zastrzeżeniem ust. 6.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na osoby trzecie,   
   z wyjątkiem banków, które udzieliły Wykonawcy kredytu na realizację robót będących przedmiotem tej umowy.

**§ 6**

[*Udział Podwykonawców*]

* + 1. Dopuszcza się wykonanie określonej części przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców pod warunkiem dopełnienia obowiązków opisanych w niniejszym paragrafie.
    2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na roboty budowlane z określonym Podwykonawcą, w zakresach wskazanych przez Wykonawcę w ofercie, wymagana jest zgoda Zamawiającego.
    3. Wykonawca lub Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
    4. Strony ustalają, że przekazywana Zamawiającemu umowa lub projekt umowy o podwykonawstwo obligatoryjnie musi zawierać istotne postanowienia umowne określające w szczególności:

1. przedmiot umowy (przedmiot umowy powierzony do wykonania Podwykonawcy musi być tożsamy   
   z zakresem zawartym w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu);
2. wynagrodzenie Podwykonawcy;
3. terminy i sposób płatności wynagrodzenia;
4. terminy realizacji umowy (termin realizacji nie może być dłuższy niż termin wymagany w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą),
5. zastrzeżenie spełnienia przez Podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią,
6. zastrzeżenie spełnienia przez Podwykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.
   * 1. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy części zamówienia.
     2. Zamawiający w terminie 7 dni zgłosi pisemnie zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy   
        o podwykonawstwo jeżeli nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszej umowie, w szczególności będzie przewidywała dłuższy termin zapłaty wynagrodzenia niż określony w ust. 5.
     3. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
     4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy   
        o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
     5. Zamawiający, w terminie 7 dni**,** zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeżeli nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszej umowie, w szczególności będzie przewidywała dłuższy termin zapłaty wynagrodzenia niż określony w ust. 5.
     6. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
     7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy   
        o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,   
        z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust 1 umowy
     8. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż określony   
        w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
     9. Przepisy niniejszego paragrafu dotyczące zawarcia umowy podwykonawstwa, stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
     10. Postanowienia zawarte w § 6 niniejszej umowy mają zastosowanie do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami.
     11. Zlecenie wykonania części prac Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego   
         za wykonanie tej części zadania.
     12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy,   
         w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców, przyjmując wobec nich funkcję koordynacyjną. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to było działanie, uchybienie lub zaniedbanie jego własne.

**§ 7**

[*Zasady rozliczeń z Podwykonawcami*]

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy bez odsetek i kar umownych.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
6. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
7. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
8. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający dokona zapłaty w terminie 30 dni od dnia uznania zasadności zapłaty przez Zamawiającego.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa   
    w ust. 1, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,   
    o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

**§ 8**

[*Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy*]

* + 1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy są:
  1. Inspektor nadzoru inwestorskiego wyznaczony przez Zamawiającego w osobie ………………………………………………:

telefon komórkowy: ………………, e-mail: ……………………….., nr fax…………………..

Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy *Prawo budowlane* oraz pełni bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego zgodnie   
z zapisami umowy zawartej z Zamawiającym;

* + 1. Przedstawicielem Wykonawcy jest Kierownik budowy specjalności konstrukcyjno–budowlanej w osobie .............................................................., działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane, posiadający uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wydane przez ………………………….……… Nr …………………., powołany pisemnie i wpisany do dokumentacji budowy.

telefon komórkowy: ………………, e-mail: ……………………….., nr fax…………………..

* + 1. Zmiana Inspektora nadzoru inwestorskiego nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 13 i nie wymaga aneksu, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony o zaistniałej zmianie.
    2. Zmiana kierownika budowy wymaga zmiany umowy zgodnie z zapisami § 13 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy.

**§ 9**

[*Zasady odbioru robót*]

* + 1. Wykonawca po wykonaniu i zakończeniu całości robót stanowiących przedmiot umowy, pisemnie zgłosi reprezentującemu Zamawiającego Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, o osiągnięciu gotowości do przeprowadzenia czynności odbioru końcowego, ten zaś w imieniu Zamawiającego wyznaczy termin odbioru robót.
    2. Do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest załączyć wszelkie dokumenty pozwalające na ocenę kompletności i prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
  1. atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, świadectwa, deklaracje zgodności i/lub inne dokumenty wymagane przepisami szczegółowymi dotyczące materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy,
  2. dokumentację powykonawczą,
  3. dokumenty gwarancyjne zamontowanych elementów, urządzeń i wyposażenia, instrukcje obsługi   
     i eksploatacji,
  4. oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z projektem budowlanym   
     i warunkami pozwolenia na budowę oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz że obiekt nadają się do użytkowania.
     1. Jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego stwierdzi, że Wykonawca nie osiągnął gotowości odbioru,   
        a w szczególności nie zakończył przedmiotowych robót, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru przedmiotu umowy, a czynność zgłoszenia do odbioru uznaje się za nieważną.
     2. Z przeprowadzonych czynności dokonania odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, podpisany przez obie strony, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.
     3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki (rozumiane również jako braki czy niezgodności w dokumentacji odbiorowej otrzymanej od Wykonawcy) nadające się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę na własny koszt. W takim przypadku Zamawiający określi wiążący termin usunięcia wad.
     4. W przypadku, gdy czas niezbędny do usunięcia wad uniemożliwi Wykonawcy dotrzymanie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, biorący udział w odbiorze przedstawiciele Stron, uzgadniają odpowiedni czas na ich usunięcie, jednak nie dłuższy niż 14 dni od terminu wyznaczonego w § 4 ust. 2.
     5. Po usunięciu wad Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o tym Inspektora nadzoru inwestorskiego reprezentującego Zamawiającego, który wyznaczy termin na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad zostanie stwierdzone w protokołach pousterkowych.
     6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia lecz umożliwiające jego użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, to Zamawiającemu przysługuje prawo obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
     7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia i uniemożliwiające jego użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, to Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, ze skutkami określonymi   
        w § 10 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy.
     8. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 10 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy.

**§ 10**

[*Kary umowne*]

* + 1. Strony postanawiają, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy upoważnia do naliczania kar umownych.
    2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
       1. za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
       2. za opóźnienie w usunięciu przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji oraz rękojmi, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, z zastrzeżeniem § 9 ust. 7;
       3. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;
       4. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w przypadku bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego, w wysokości 0,1% umownego wynagrodzenia brutto należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia następnego po terminie płatności;
       5. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 000 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych)   
          za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany;
       6. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 000 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę;
       7. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1 000 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy taki przypadek;
       8. w przypadku niezłożenia oświadczeń lub dowodów, o których mowa w § 2 ust. 23 - 25 niniejszej umowy, Zamawiający może zastosować karę umowną w wysokości 500 zł brutto za każdy przypadek niezłożenia oświadczenia lub żądanego dokumentu;
       9. w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, o których mowa w § 2 ust. 23 niniejszej umowy, Zamawiający może zastosować karę umowną w wysokości 1 000 zł brutto lub – w przypadku powtarzających się naruszeń - ma prawo odstąpienia od zawartej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz zastosowania kar umownych, o których mowa w pkt 3.
    3. Naliczanie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu umowy.
    4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty przez Zamawiającego.
    5. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 2   
       z przysługującego mu wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, poprzez zmniejszenie zapłaty za przedstawioną Zamawiającemu fakturę Wykonawcy lub Podwykonawcy.
    6. Strony postanawiają, iż w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych Zamawiający będzie mógł dochodzić odszkodowania uzupełniającego, zgodnie z zasadami wynikającymi z *Kodeksu Cywilnego*.
    7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 odnoszącego się do niezrealizowanej części niniejszej umowy, za wyjątkiem odstąpienia od umowy w okolicznościach przewidzianych w art. 145 ustawy Pzp.

**§ 11**

*[Odstąpienie od umowy]*

* + 1. Zgodnie z art. 145 ustawy Pzp w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
    2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

1. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 14 dni od daty przekazania terenu budowy, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
2. Wykonawca bez uzasadnienia przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 14 dni, pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego do ich wznowienia;
3. Wykonawca pomimo pisemnych zastrzeżeń, realizuje przedmiot niniejszej umowy niezgodnie z prawem, dokumentacją projektową lub z postanowieniami niniejszej umowy, bądź wykonuje roboty, które posiadają wady;
4. Wykonawca wykonuje roboty będące przedmiotem umowy z udziałem osób nie posiadających wymaganych uprawnień/kwalifikacji;
5. został wniesiony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, albo została podjęta uchwała czy decyzja   
   w przedmiocie likwidacji Wykonawcy;
6. zostało wydane orzeczenie o zajęcia majątku Wykonawcy, bądź toczy się przeciwko niemu postępowanie egzekucyjne;
7. Wykonawca powierzył wykonanie jakiejkolwiek części umowy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w trybie określonym w § 6 niniejszej umowy,
   * 1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeliZamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub bez uzasadnienia odmawia podpisania protokołu odbioru końcowego.
     2. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem pisemnego uzasadnienia decyzji, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
     3. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
     4. w terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy,
     5. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
     6. Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
     7. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
     8. Wykonawca na własny koszt w terminie 5 dni usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.

**§ 12**

[*Gwarancja jakości*]

* + 1. Strony postanawiają, iż niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi trwającej 60 miesięcylicząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości.
    2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres wskazany w ofercie *(nie krótszy niż 36 miesięcy)*…….… miesięcy, liczony od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
    3. Gwarancja obejmie jakość wykonania robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń przez okres, o którym mowa w ust. 2, za wyjątkiem wyrobów i urządzeń, gdzie gwarancję wystawia się na okres zgodny z gwarancją udzielaną przez producenta danego materiału, urządzenia.
    4. W dniu odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną na wykonane roboty w ramach niniejszej umowy.
    5. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną ujawnione wady lub usterki kwalifikujące się do usunięcia, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę na piśmie niezwłocznie po ich wykryciu.
    6. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady ujawnione i zgłoszone w okresie gwarancji na własny koszt   
       i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
    7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, o których mowa w ust. 6.
    8. W przypadku nie usunięcia wad, o których mowa w ust. 6., w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 10 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy.
    9. W przypadku nie wykonania właściwych obowiązków gwarancyjnych spoczywających na Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenie usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
    10. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną ujawnione wady nie kwalifikujące się do usunięcia, to Zamawiający może żądać równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy.
    11. Gwarancja ulega przedłużeniu o czas, w którym na skutek wad przedmiotu umowy nie można było z niego korzystać.
    12. Po upływie okresu gwarancji jakości, o której mowa w ust. 2 oraz okresu rękojmi za wady, z zastrzeżeniem § 12ust. 11, zostanie dokonany przez Strony odbiór ostateczny przedmiotu umowy, z czego zostanie sporządzony protokół odbioru ostatecznego.

**§ 13**

*[Zmiany postanowień umowy]*

1. Zmiana postanowień zawartych w umowie może nastąpić w przypadkach, gdy jej wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w przypadkach:
   1. zmiany przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy, a w szczególności na jej zakres, termin, cenę umowy;
   2. zmiany nazwy, adresu firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno-prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą,
   3. zmiany osób przewidzianych do kierowania, nadzorowania robotami pod warunkiem, że proponowana do pełnienia funkcji kierownika budowy osoba spełnia wymagania dotyczące posiadanych uprawnień określonych w warunkach przetargu;
   4. zmiany Podwykonawcy robót wskazanych w ofercie przetargowej, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie nowego Podwykonawcy;
   5. zmiany zakresu robót powierzonych Podwykonawcom, wskazanego w ofercie przetargowej, wymaga zgody obu Stron umowy;
   6. zmiany terminu wykonania robót spowodowanej:

* wystąpieniem sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót,
* z powodu konieczności usunięcia istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
* działaniem siły wyższej (np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne,   
  w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowi ludzi lub grożącego powstaniem szkody   
  o znacznych rozmiarach), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
* działaniem osób trzecich uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
* okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 6.
  1. konieczności wykonania robót, o których mowa w § 2ust. 14, których realizacja będzie prowadziła do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o wartość nie przekraczającą 15% wartości umowy,
  2. zmiany warunków płatności możliwej wyłącznie w uzasadnionych przypadkach i za zgodą obu Stron umowy,
  3. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego lub konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
  4. uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania umowy,
  5. koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
  6. koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, a zastosowanie przewidzianych rozwiązań będzie niekorzystnym wykonaniem przedmiotu umowy.

**§ 14**

[*Postanowienia końcowe*]

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy *Kodeksu Cywilnego*, ustawy *Prawo Zamówień Publicznych*, ustawy *Prawo Budowlane* oraz zobowiązania Wykonawcy zawarte w Ofercie przetargowej z dnia ……………………………………………..……………..
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle stosowania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w razie braku możliwości osiągnięcia porozumienia poddane zostaną pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę zawarto w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące dokumenty:
6. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
7. Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
8. Oferta Wykonawcy,
9. Kosztorys ofertowy,
10. oświadczenie Wykonawcy zawierające wykaz osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji zamówienia w oparciu o umowę o pracę

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

Numer referencyjny: AD.381.1.2017 **ZAŁĄCZNIK NR 9 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE O ZATRUDNIENIU NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ   
OSÓB WYZNACZONYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Ja niżej podpisany………………………………………………………., uprawniony do reprezentowania Wykonawcy/Podwykonawcy\*

|  |  |
| --- | --- |
| *Nazwa Wykonawcy/Podwykonawcy\** |  |
| *Adres, NIP/Regon/KRS/CEiDG* |  |

**OŚWIADCZAM**, że Wykonawca/Podwykonawca\*, którego reprezentuję, zatrudnia na podstawie umowy o pracę   
w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 1666), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia, wykazane poniżej:

Wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *L.p.* | *Stanowisko* | *Czynności wykonywane w trakcie realizacji zamówienia* |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

……………………………………………………………… ………………………………………………………………

*miejsce i data złożenia oświadczenia podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentacji*

*\*niepotrzebne skreślić*