

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA** (zwana dalej SWZ)

dla zamówienia na roboty budowlane, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji,  
o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy Pzp

pod nazwą:

### **ROZBIÓRKA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ RAMPY PRZY NARODOWYM CENTRUM POLSKIEJ PIOSENKI W OPOLU, WRAZ Z MONTAŻEM PLATFORMY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ BUDOWĄ NOWYCH SCHODÓW ORAZ RAMPY TECHNICZNEJ**

Zamówienie realizowane będzie w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Priorytetu FEOP.10 Fundusze Europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych opolskiego, Działania 10.1 Dziedzictwo kulturowe i kultura, rozwój turystyki na obszarach miejskich – Aglomeracja Opolska, Nr projektu FEOP.10.01-IŻ.00-0001/24

Znak sprawy: AD.381.1.2026

**Zatwierdzam** (kwalifikowany podpis elektroniczny):  
*Rafał Poliwoda – Dyrektor Narodowego Centrum Polskiej Piosenki*

Opole, maj 2026 r.

**SPIS TREŚCI:**

Rozdział I	Zamawiający, dane adresowe
Rozdział II	Podstawa prawna, tryb udzielenia zamówienia
Rozdział III	Opis przedmiotu zamówienia
Rozdział IV	Pozostałe informacje ogólne dotyczące postępowania
Rozdział V	Wymogi dotyczące osób biorących udział w realizacji zamówienia
Rozdział VI	Termin wykonania zamówienia
Rozdział VII	Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział VIII	Podwykonawstwo
Rozdział IX	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
Rozdział X	Warunki udziału w postępowaniu
Rozdział XI	Udostępnienie zasobów
Rozdział XII	Podstawy wykluczenia
Rozdział XIII	Wykaz oświadczeń lub podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia
Rozdział XIV	Informacje o sposobie porozumiewania się
Rozdział XV	Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami
Rozdział XVI	Opis sposobu przygotowania oferty
Rozdział XVII	Inne zalecenia i zastrzeżenia
Rozdział XVIII	Sposób oraz termin składania ofert
Rozdział XIX	Termin otwarcia ofert
Rozdział XX	Termin związania ofertą
Rozdział XXI	Opis sposobu obliczenia ceny
Rozdział XXII	Opis kryteriów oceny ofert, wagi tych kryteriów i sposobu oceny ofert
Rozdział XXIII	Wymagania dotyczące wadium
Rozdział XXIV	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
Rozdział XXV	Formalności po wyborze oferty
Rozdział XXVI	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy
Rozdział XXVII	Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

Załącznik nr 1	Dokumentacja projektowo-techniczna:
Załącznik nr 1.1	Projekt techniczny
Załącznik nr 1.2	Projekt techniczny branża elektryczna
Załącznik nr 1.3	Projekt zagospodarowania działki lub terenu
Załącznik nr 1.4	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
Załącznik nr 1.5	Przedmiar robót
Załącznik nr 2	Wzór umowy
Załącznik nr 3	Oferta przetargowa
Załącznik nr 4	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 5	Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
Załącznik nr 6	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
Załącznik nr 7	Wykaz robót budowlanych
Załącznik nr 8	Wykaz osób



## I. ZAMAWIAJĄCY, DANE ADRESOWE

Narodowe Centrum Polskiej Piosenki  
ul. Piastowska 14a, 45-081 Opole  
NIP 754-10-19-285, REGON 530556075  
Telefon: 77 4531127 wew.2  
Strona internetowa: <https://ncpp.opole.pl/>  
E-mail: [zamowienia@ncpp.opole.pl](mailto:zamowienia@ncpp.opole.pl)  
Godziny pracy: poniedziałek – piątek 7:30 do 15:30

### Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

[https://umopole.logintrade.net/zapytania\\_email,230791,631805950c38a567826030828c26b126.html](https://umopole.logintrade.net/zapytania_email,230791,631805950c38a567826030828c26b126.html)

Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Logintrade, dalej „Platforma”. Korzystanie z Platformy jest bezpłatne. Narzędzie to umożliwia elektroniczne przeprowadzenie procesu udzielenia zamówienia publicznego. Na Platformie udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

## II. PODSTAWY PRAWNE, TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Podstawa prawna - ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r, poz. 1320 z późn. zm), zwana dalej „ustawą Pzp”, wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
2. Tryb udzielenia zamówienia – tryb podstawowy bez negocjacji, w oparciu o art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.
3. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp, aktów wykonawczych do tej ustawy oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.).

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbiórka schodów zewnętrznych oraz rampy przy Narodowym Centrum Polskiej Piosenki w Opolu, wraz z montażem platformy dla osób niepełnosprawnych oraz budową nowych schodów oraz rampy technicznej”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót określa dokumentacja projektowo-techniczna, łącznie stanowiąca **Załącznik nr 1 do SWZ**, na którą składają się:
  - 1) Projekt techniczny – Załącznik nr 1.1;
  - 2) Projekt techniczny branża elektryczna – Załącznik nr 1.2;
  - 3) Projekt zagospodarowania działki lub terenu – Załącznik nr 1.3;
  - 4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – Załącznik nr 1.4;
  - 5) Przedmiar robót – Załącznik nr 1.5.

Przedmiar robót ma charakter orientacyjny i nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy w przypadku większego niż zakładany zakresu prac.

3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 2 do SWZ**.
4. Roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie, w związku z czym wymaga się prowadzenia robót w ścisłej współpracy z Zamawiającym, w taki sposób, aby minimalizować uciążliwości i utrudnienia dla użytkowników

budynku i funkcjonowania Narodowego Centrum Polskiej Piosenki. W szczególności uzgodnieniu podlegają terminy wykonania robót uciążliwych, powodujących duży hałas, zapylenie, wyłączenia instalacji elektrycznych, utrudnienia komunikacyjne.

5. Zamówienie realizowane będzie w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Priorytetu FEOP.10 Fundusze Europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych opolskiego, Działania 10.1 Dziedzictwo kulturowe i kultura, rozwój turystyki na obszarach miejskich – Aglomeracja Opolska, Nr projektu FEOP.10.01-IŻ.00-0001/24.
6. Zamawiający określił 3-miesięczny termin realizacji przedmiotu zamówienia, począwszy od dnia 1 września 2026r. Określenie terminu realizacji podyktowane jest specyfiką działalności i harmonogramem pracy Zamawiającego, będącego instytucją kultury realizującą zadania publiczne. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany na terenie opolskiego Amfiteatru, w budynku z ogólnodostępną Salą kameralną, pomieszczeniami administracyjno-biurowymi, ale też będącym zapleczem sceniczno-technicznym dla amfiteatralnej dużej sceny. Obiekt Amfiteatru użytkowany jest całorocznie a realizacja inwestycji wymaga wyłączenia z użycia Sali kameralnej oraz ograniczenie dostępności zaplecza sceniczno-technicznego dla imprez masowych. Dodatkową okolicznością uzasadniającą tak określony termin realizacji zamówienia, są zobowiązania Zamawiającego wynikające z zawartej umowy o dofinansowanie przedmiotu zamówienia, terminu wydatkowania przyznanych środków oraz ich kwalifikowalności. Wskazane powyżej okoliczności stanowią obiektywne przyczyny uzasadniające określenie przez Zamawiającego terminu wykonania zamówienia.
7. Wspólny Słownik Zamówień (kody CPV):
  - 45000000-7 Roboty budowlane
  - 45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
  - 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
  - 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
  - 45262300-4 Betonowanie
  - 45262310-7 Zbrojenie
  - 45320000-6 Roboty izolacyjne
  - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
  - 45313100-5 Instalowanie wind
  - 45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
  - 44221000-5 Okna, drzwi i podobne elementy
8. Rozwiązania równoważne.
  - 1) W każdym przypadku, gdy w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
  - 2) Jeżeli dokumenty zamówienia, w tym dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, produktów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
  - 3) Wskazanie w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia odniesienia, o których mowa w ppkt 1 i 2 powyżej, należy traktować jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie oczekiwań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowią wyłączenie wzorcowe jakościowy przedmiotu zamówienia.

- 4) Przez rozwiązania równoważne będą uznane materiały, produkty lub urządzenia o parametrach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, a w przypadku braku wskazania takich parametrów w dokumentach zamówienia - w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów, które nie obniżą określonych w dokumentacji projektowej standardów jakościowych, technicznych lub funkcjonalnych, będą posiadały wymagane prawem atesty, certyfikaty lub dopuszczenia oraz zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Żadne propozycje równoważne w zakresie materiałów lub urządzeń nie mogą prowadzić do zmiany projektu.
  - 5) Wykonawca który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać na etapie składania ofert, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wraz z ofertą w formie załączników listę zamienionych materiałów lub urządzeń (wraz z zaprojektowanymi odpowiednikami np. w formie tabeli – nr katalogowy producenta, typ, rodzaj, opis produktu, ilość), jak również przedłożyć odpowiednie dokumenty (w języku polskim) opisujące parametry techniczne, wszelkie karty katalogowe i wymagane przepisami certyfikaty oraz inne dokumenty potwierdzające równoważność materiałów lub urządzeń. Zastosowane materiały i urządzenia winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz.418 z późn. zm.).
  - 6) Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą opisu rozwiązań równoważnych, o których mowa w ppkt 5 powyżej lub złożone dokumenty są niekompletne, to nie podlegają one uzupełnieniu.
  - 7) Brak wskazania przez Wykonawcę równoważności rozwiązań zastosowanych w ofercie będzie oznaczało, że Wykonawca zaoferował produkty zgodne z wymaganiami SWZ.
9. Zakres obowiązków Wykonawcy w ramach złożonej oferty obejmuje również zapewnienie nadzoru Kierownika budowy nad robotami budowlanymi i osoby Kierownika robót elektrycznych oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej dla Zamawiającego.
10. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i zabudowane materiały i urządzenia, na okres zadeklarowany w formularzu ofertowym, minimum 36 miesięcy, licząc od daty podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego robót. Okres rękojmi za wady wynosi 5 lat licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Zasady udzielenia gwarancji opisane są we wzorze umowy.

**UWAGA:** Okres gwarancji jakości stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.

#### **IV. POZOSTAŁE INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej, tym samym Zamawiający nie uzależnia złożenia oferty od jej przeprowadzenia. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej terenu planowanej inwestycji celem sprawdzenia warunków związanych z wykonywaniem zakresu prac będących przedmiotem niniejszego postępowania. Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu. W tym celu należy kontaktować się z osobą wyznaczoną do komunikowania się z wykonawcami. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Ze względów technicznych i organizacyjnych oraz racjonalnego wydatkowania środków publicznych zamówienie jest niepodzielne. Stanowi zintegrowaną całość a wykonanie zamówienia przez jednego Wykonawcę ma zapewnić dokładność, integralność oraz terminowość realizacji. Również ze względu na udzieloną gwarancję

na wykonane roboty. Zakres prac, warunki udziału w postępowaniu przetargowym, nie ograniczają udziału małych i średnich przedsiębiorstw, nie istnieje ryzyko naruszenia zasady uczciwej konkurencji. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia będą prowadzone w czynnym obiekcie, dlatego wskazane jest aby roboty wykonywał jeden Wykonawca.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający nie będzie wybierał najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje ani wymogu ani możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
10. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenia będą się odbywały w złotych polskich.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

#### **V. WYMOGI DOTYCZĄCE OSÓB BIORĄCYCH UDZIAŁ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp **wymaga zatrudnienia** przez Wykonawcę lub jego podwykonawców na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących roboty w zakresie robót ogólnobudowlanych, konstrukcyjnych i elektrycznych przy realizacji niniejszego zamówienia (tzw. prace fizyczne), jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.)<sup>\*</sup>.
2. Powyższy wymóg nie dotyczy osób wykonujących czynności związane z kierowaniem robotami, nadzorem (w tym BHP i ppoż.) nad realizowanymi robotami budowlanymi oraz transportem materiałów i osób na teren realizowanych robót budowlanych.
3. Sposób weryfikacji i kontroli zastosowania postanowień określonych w pkt 1 oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań, zostały określone w § 2 ust. 22-27 wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.
4. Wykonawca zobowiązany jest ustanowić i skierować do realizacji niniejszego zamówienia osoby z uprawnieniami budowlanymi, o których mowa w Rozdziale X pkt 1. ppkt 4 lit. b SWZ.
5. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

#### **VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie od dnia 1 września 2026 r. do dnia 30 listopada 2026 r.
2. Przekazanie terenu budowy nastąpi nie wcześniej niż w dniu 1 września 2026 r.
3. Zamawiający zastrzega, że roboty budowlane będą prowadzone wyłącznie w okresie wskazanym w ust. 1, z uwagi na specyfikę i harmonogram pracy Zamawiającego, konieczność czasowego wyłączenia z użytkowania Sali Kameralnej Narodowego Centrum Polskiej Piosenki oraz z uwagi na zobowiązania Zamawiającego wynikające z zawartej umowy o dofinansowanie przedmiotu zamówienia ze środków Unii Europejskiej, terminu wydatkowania przyznanych środków oraz ich kwalifikowalności.

<sup>\*</sup> Stosownie do art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem”

4. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować roboty, aby zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z uzyskaniem gotowości do odbioru końcowego, nastąpiło nie później niż w dniu 30 listopada 2026 r.

#### **VII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego określone zostały we wzorze umowy stanowiącym Załącznik do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzania określone są w § 13 wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

#### **VIII. PODWYKONAWSTWO**

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców.
2. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia/zakres prac, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał nazwy tych podwykonawców, o ile są mu wiadome na etapie składania ofert.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do podania, przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, nazw, danych kontaktowych oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację robót budowlanych, o ile będą już znani, z obowiązkiem aktualizacji tych danych w trakcie wykonywania tych robót.

Wykonawca prześle też w trakcie realizacji zamówienia informacje, o których mowa w zdaniu pierwszym, na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego postępowania.

4. Procedurę przedkładania i zatwierdzania projektów umów o podwykonawstwo oraz przedkładania podpisanych umów o podwykonawstwo opisano we wzorze umowy.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania ewentualnych Podwykonawców jak za własne.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie i w należytej wysokości wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Przepisy niniejszego Rozdziału stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

#### **IX. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku Wykonawcy są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
2. Z treści pełnomocnictwa, o którym mowa w pkt 1, winno jednoznacznie wynikać prawo pełnomocnika do reprezentowania w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w imieniu Wykonawców występujących wspólnie (wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby).



3. Oryginał pełnomocnictwa podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (zgodnie z formą reprezentacji) lub cyfrowe odwzorowanie dokumentu, należy dołączyć do oferty.
4. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty odpowiednio oświadczenia i dokumenty, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
7. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (konsorcjum firm), Zamawiający wymaga przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

#### **X. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na zasadach określonych w Rozdziale XII SWZ oraz spełniają n.w. warunki udziału w postępowaniu:
  - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,  
Zamawiający nie określa warunków w powyższym zakresie.
  - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,  
Zamawiający nie określa warunków w powyższym zakresie.
  - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,  
Zamawiający nie określa warunków w powyższym zakresie.
  - 4) zdolności technicznej lub zawodowej:
    - a) Warunek spełni Wykonawca, który wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał **co najmniej 1 robotę budowlaną** o wartości nie mniejszej niż 400.000 zł brutto każda w ramach jednego zamówienia, odpowiadającą rodzajowo przedmiotowi zamówienia, tzn. w zakresie robót budowlanych wielobranżowych, obejmujących co najmniej roboty z branży budowlanej, konstrukcyjnej i elektrycznej, co Wykonawca potwierdzi przedstawiając dowody określające, czy roboty zostały wykonane w sposób należyty.  
  
W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, powyższy warunek nie podlega sumowaniu, tzn. że ww. warunek musi spełniać w całości co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub podmiot udostępniający zasoby.
    - b) Warunek spełni Wykonawca, który wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji niniejszego zamówienia, osobami posiadającymi aktualne uprawnienia budowlane w specjalności:
      - konstrukcyjno-budowlanej, pełniącą jednocześnie obowiązki Kierownika budowy,
      - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, pełniącą jednocześnie obowiązki Kierownika robót elektrycznych.

Osoby wskazane w pkt. 4 lit. b) muszą legitymować się aktualnymi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, wydawanymi na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2023 poz. 334).

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnianie powyższego warunku Wykonawcy mogą wykazać łącznie.

Wykonawca składający ofertę zobowiązuje się w przypadku podpisania umowy, do skierowania do pracy osób wskazanych w wykazie. W przypadkach losowych wykluczających zatrudnienie osoby wskazanej w wykazie, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia osoby o nie mniejszych kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu niezbędnym do wykonania zamówienia, a także wykonywanych przez nich czynności.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt 1 ppkt 4 lit. a i b oceniane będą łącznie.
3. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ.

## **XI. UDOSTĘPNIENIE ZASOBÓW**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawca może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby podmiotów udostępniających, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, składa wraz z ofertą stosowne oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale XII ust.1.
6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy w niniejszej SWZ.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby Wykonawca w określonym przez Zamawiającego terminie zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

## **XII. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawcę, wobec którego zaistnieją przesłanki do wykluczenia wskazane w **art. 108 ust. 1 ustawy Pzp** (przesłanki obligatoryjne), tj. wykluczy się Wykonawcę:
  - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
    - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
    - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
    - h) o których mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
  - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ppkt 1;
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawcę wobec którego zaistnieją przesłanki do fakultatywnych podstaw wykluczenia określonych w **art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp** (przesłanki fakultatywne), tj. wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
  3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również Wykonawcę, wobec którego zaistnieją przesłanki do wykluczenia wskazane w **art. 7 ust. 1** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514), zwanej dalej „ustawą”, tj. wykluczy się:
    - 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
    - 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2025 r. poz. 644 z późn. zm.), jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
    - 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2026 r. poz. 522), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.



4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia (art. 110 ust. 1 ustawy Pzp).
5. Wykonawca, wobec którego zachodzi przesłanka wykluczenia z postępowania przewidziana w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp nie podlega wykluczeniu, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki określone w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp (dokument Self cleaning). Inicjatywa w zakresie procedury samooczyszczenia leży po stronie Wykonawcy.
6. Zamawiający nie wymaga wykazania braku podstaw do wykluczenia w stosunku do Podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego potencjalnie Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.

### **XIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

#### **1. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ WRAZ Z OFERTĄ:**

- 1) **Formularz „Oferta przetargowa”**, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3 do SWZ**.
- 2) **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**, złożone w postaci elektronicznej, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ**.

Oświadczenie złożone w postaci elektronicznej stanowi wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, aktualne na dzień składania ofert.

W przypadku **Wykonawców wspólnie ubiegających się** o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), ww. **Oświadczenie składa każdy z Wykonawców**. Oświadczenie ma potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

W przypadku **polegania na zdolnościach podmiotów** udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia wraz z własnym ww. Oświadczeniem, także **Oświadczenie podmiotu udostępniającego** zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wykonawca do oferty załącza oświadczenie podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby reprezentujące podmiot udostępniający.

- 3) **Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**, złożone w postaci elektronicznej, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy bądź usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 4) **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby**, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolności technicznej lub zawodowej takiego podmiotu, do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie winno być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby reprezentujące podmiot udostępniający. Wzór zobowiązania stanowi **Załącznik nr 6 do SWZ**.
- 5) **Pełnomocnictwo**, jeżeli Wykonawca ustanowił pełnomocnika w przedmiotowym postępowaniu, które powinno obejmować swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo jest obowiązkowe.

- 6) **Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej** lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasoby, jest umocowana do jego reprezentowania.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał w formularzu „Oferta przetargowa” dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

- 7) **Dokument potwierdzający wniesienie wadium.** W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca załącza do oferty (w wyodrębnionym pliku) oryginał dokumentu w postaci elektronicznej.
- 8) **Informacja o częściach zamówienia,** które Wykonawca zamierza powierzyć **podwykonawcom** oraz nazwy tych podwykonawców (o ile są już znane) – w formularzu „Oferta przetargowa” (Załącznik nr 3 do SWZ).

## 2. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia poniższych podmiotowych środków dowodowych:

- 1) **Wykaz robót budowlanych** - co najmniej jednej o wartości nie mniejszej niż 400.000 zł brutto każda w ramach jednego zamówienia, odpowiadające rodzajowo przedmiotowi zamówienia (w zakresie robót ogólnobudowlanych, konstrukcyjnych i elektrycznych), zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, przygotowanego wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7 do SWZ.**

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

Do ww. wykazu robót budowlanych należy załączyć **dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie**, a zakres wykonanych robót odpowiada rodzajowo przedmiotowi niniejszego zamówienia, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

- 2) **Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, elektrycznymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór dokumentu stanowi **Załącznik nr 8 do SWZ.**

3. W zakresie nieuregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. (Dz.U. z 2020, poz. 2415) w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy. W przypadku wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zastosowanie mają w szczególności przepisy §2, §4, §13 i §14 ww. Rozporządzenia, w zakresie dokumentów wymaganych w ramach niniejszego postępowania.

#### XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, przy użyciu Platformy zakupowej Logintrade dostępnej pod adresem strony internetowej prowadzonego postępowania.
2. W niniejszym postępowaniu korespondencja elektroniczna (inna niż oferta i załączniki do oferty) może odbywać się za pomocą poczty elektronicznej, e-mail: [zamowienia@ncpp.opole.pl](mailto:zamowienia@ncpp.opole.pl)
3. Wymagania techniczne, jakim musi odpowiadać sprzęt komputerowy Wykonawcy, aby móc korzystać z Platformy:
  - 1) Dopuszczalne przeglądarki internetowe: Google Chrome 31, Mozilla Firefox 26, Opera 18;
  - 2) pozostałe wymagania techniczne: dostęp do sieci Internet, obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest – ajax, włączona obsługa JavaScript, zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB/s, zainstalowany Acrobat Reader, zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy.
4. Wymagania techniczne w zakresie składania oferty:
  - 1) Oferta ma być złożona przy użyciu środka komunikacji elektronicznej. Środkiem komunikacji elektronicznej, służącym złożeniu oferty przez Wykonawcę, jest jego prawidłowe złożenie na platformie zakupowej dostępnej pod adresem strony internetowej prowadzonego postępowania. Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.
  - 2) Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet. Wykonawca posiadający konto na platformie zakupowej: <https://umopole.logintrade.net/rejestracja/> ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach.
  - 3) Wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Platformy dostępne są pod linkiem: <https://umopole.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html>
5. Oświadczenia lub dokumenty przekazywane za pośrednictwem środka komunikacji elektronicznej przesyła się w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie § 2 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452). Równocześnie Zamawiający rekomenduje na **format danych przesyłanych plików: .pdf**.
6. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy użyciu Platformy zakupowej, opisane zostały w Regulaminie i Instrukcjach dostępnych pod adresem: <https://umopole.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>
7. Zamawiający informuje, iż za pośrednictwem Platformy możliwe jest jednorazowe przesłanie plików o łącznej wielkości nieprzekraczającej 50 MB. Aby nie przekroczyć maksymalnej wielkości przekazywanych plików, Zamawiający zaleca aby większe pliki skompresować do jednego pliku archiwum (format ZIP).
8. Jeżeli Wykonawca przekazuje w postępowaniu dokumenty elektroniczne w pliku poddanym kompresji (ZIP), to opatrzenie tego pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

9. W przypadku wystąpienia ewentualnych problemów technicznych należy skontaktować się z infolinią firmy Logintrade S.A., tel. 71 787 35 34 (pn-pt: 8:00-16:00), e-mail: [helpdesk@logintrade.net](mailto:helpdesk@logintrade.net)

10. Informacje, ogłoszenia, odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert, Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie:

[https://umopole.logintrade.net/zapytania\\_email,230791,631805950c38a567826030828c26b126.html](https://umopole.logintrade.net/zapytania_email,230791,631805950c38a567826030828c26b126.html)

#### **XV. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Radosław Wojtarowicz – kierownik administracyjny NCPP – w zakresie przedmiotu zamówienia

Marzena Szagdaj-Ryśniak – w zakresie procedury

e-mail: [zamowienia@ncpp.opole.pl](mailto:zamowienia@ncpp.opole.pl), tel. 77 453 11 27

#### **XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Postępowanie w całości prowadzone jest w języku polskim. Dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a treść oferty musi odpowiadać treści SWZ. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane załączniki, oświadczenia i dokumenty, o których mowa w treści niniejszej SWZ.
3. Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
4. Ofertę, załączone dokumenty oraz oświadczenia należy prawidłowo złożyć przy użyciu środka komunikacji elektronicznej – **za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej pod adresem strony internetowej prowadzonego postępowania.**
5. Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.
6. **Ofertę, załączone dokumenty oraz oświadczenia składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej** (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) **lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** – zgodnie z definicją podpisu osobistego zamieszczonego na stronie <https://www.gov.pl/web/e-dowod/podpis-osobisty> oraz instrukcją jak podpisać dokument podpisem osobistym – <https://www.gov.pl/web/e-dowod>
7. Oferta, załączone dokumenty oraz oświadczenia wymagają podpisu/-ów osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, w wyżej wskazanej formie.
8. Wszelkie informacje stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2026 r. poz. 85), które Wykonawca zastrzeże, powinny być zawarte w osobnym pliku opisanym jako tajemnica przedsiębiorstwa i zawierać wyraźne zastrzeżenie, że nie mogą być udostępniane. Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ww. ustawy.
9. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
10. O wyjaśnienia dotyczące treści SWZ Wykonawcy zwracają się do Zamawiającego z zachowaniem sposobu porozumiewania się opisanego w Rozdział XIV SWZ.

11. Zamawiający udzieli wyjaśnień z zachowaniem zasad określonych w art. 284 ustawy Pzp.
12. Odpowiedzi na pytania do SWZ stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.
13. Wymagania techniczne dotyczące składania ofert i komunikacji elektronicznej opisano w Rozdział XIV SWZ.
14. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **XVII. INNE ZALECENIA I ZASTRZEŻENIA**

1. Jeżeli Wykonawca ustanowi pełnomocnika w przedmiotowym postępowaniu, to Zamawiający wymaga załączenia do oferty oryginału pełnomocnictwa w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wypisem z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uprawnionego. Pełnomocnictwa składane w postępowaniach przetargowych nie wymagają wniesienia opłaty skarbowej.

2. Jeżeli, Wykonawca nie ustanowi pełnomocnika, oświadczenia i dokumenty mają być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osoby uprawnione zgodnie z wypisem z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
3. W przypadku podmiotów występujących wspólnie, tj. konsorcjum i spółki cywilnej, na podstawie art. 58 ust. 2 ustawy Pzp ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub w postępowaniu i do zawarcia umowy jest obowiązkowe. Żądane przez Zamawiającego oświadczenie podpisuje kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym ustanowiony pełnomocnik. W przypadku gdy spółka cywilna nie ustanowi pełnomocnika, ofertę i oświadczenia podpisują kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym wszyscy wspólnicy spółki cywilnej.
4. Oferty, zobowiązania podmiotu udostępniającego, podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe, oświadczenia (w tym oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp) i dokumenty, o których mowa w „Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia”, składane są przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca, w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2025 r. poz. 1703) z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust 1 ustawy Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.
5. Informacje, oświadczenia lub dokumenty inne niż określone w pkt 4 przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w Rozdział XIV SWZ.
6. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp lub Podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub Podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.

7. W przypadku, gdy dokumenty, o których mowa w pkt 6 zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
8. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 7, dokonuje w przypadku:
  - 1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub Podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
  - 3) innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 7, może dokonać również notariusz.
9. Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
10. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust.4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
11. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 10, dokonuje w przypadku:
  - 1) podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) przedmiotowego środka dowodowego, dokumentu, o którym mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;

3) pełnomocnictwa – mocodawca.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 10, może dokonać również notariusz.

12. Uczestnikom postępowania przedkładającym w toku postępowania o zamówienie publiczne podrobione, przerobione, poświadczające nieprawdę albo nierzetelne dokumenty, albo nierzetelne pisemne oświadczenia dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania zamówienia publicznego, grozi odpowiedzialność karna określona w art. 297 §1 Kodeksu Karnego.
13. Ta sama odpowiedzialność zgodnie z art. 297 §2 Kodeksu Karnego grozi każdemu, kto wbrew ciążącemu na nim obowiązkowi nie powiadamia właściwego podmiotu o powstaniu sytuacji mogącej mieć wpływ na wstrzymanie lub ograniczenie zamówienia publicznego.
14. Kto w celu osiągnięcia korzyści majątkowej udaremnia lub utrudnia przetarg publiczny albo wchodzi w porozumienie z inną osobą działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany, a także ten kto w związku z przetargiem publicznym rozpowszechnia informacje lub przemilcza istotne okoliczności mające znaczenie dla zawarcia umowy będącej przedmiotem przetargu albo wchodzi w porozumienie z inną osobą, działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany, grozi odpowiedzialność karna z art. 305 Kodeksu Karnego.
15. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 74 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i udostępnia się je niezwłocznie, nie później niż 3 dni od dnia otwarcia ofert, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
16. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być zawarte w osobnym, odpowiednio wydzielonym pliku opisanym jako tajemnica przedsiębiorstwa i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
17. W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.

#### **XVIII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem Platformy zakupowej Logintrade do dnia **26.05.2026 r.** do godziny **10:00**.
2. Ofertę, załączone dokumenty oraz oświadczenia należy złożyć przy użyciu środka komunikacji elektronicznej – **za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem strony internetowej prowadzonego postępowania.**
3. Wykonawca posiadający konto na Platformie Przetargowej: <https://umopole.logintrade.net/rejestracja/> ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach.

#### **Uwaga:**

Kodowanie i oznaczenie czasu przekazania danych:

Czas zapisywany jest w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS. Czas przekazania danych jest to czas, w którym zostanie potwierdzone złożenie oferty, dokumentu przez Wykonawcę. W przypadku wybrania opcji złożenia oferty bez logowania, potwierdzenie odbywa się poprzez kliknięcie w link dostępny w wiadomości mailowej, wysłanej automatycznie po złożeniu oferty lub dokumentu będąc niezalogowanym na Platformie. Wiadomość otrzymuje Wykonawca na adres e-mail wskazany w formularzu - ikona „Złóż ofertę”. W przypadku Wykonawcy zalogowanego na Platformie, czas przekazania danych jest to czas wysłania dokumentu, oferty przez Platformę.



## **XIX. TERMIN OTWARCIA OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.05.2026 r.** o godziny **10:30**.
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

## **XX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 24.06.2026 r.**
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem ww. terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **XXI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Podstawą określenia ceny oferty i jednocześnie wynagrodzenia Wykonawcy są warunki określone w SWZ, w szczególności w dokumentacji projektowo-technicznej oraz wzorze umowy.
2. Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w formularzu „Oferta przetargowa” (Załącznik nr 3 do SWZ).
3. Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
4. Cena oferty musi obejmować wszelkie koszty i opłaty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia, w tym podatek VAT.

Wykonawca winien skalkulować cenę oferty w oparciu o dokumentację projektowo-techniczną, jak również uwzględnienia wszystkich robót i kosztów (także nieujętych w przedmiarach), a koniecznych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Wszystkie materiały i urządzenia wbudowane w związku z realizacją zamierzenia budowlanego muszą spełniać zasady wprowadzania do obrotu lub udostępniania na rynku krajowym wyrobów budowlanych określone ustawami, w tym Ustawą z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2015r. poz. 1165).

5. Cenę brutto oferty należy wyliczyć zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT, których ustalenie należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.
6. Udostępnione Wykonawcom przedmiary robót nie stanowią podstawy wyceny oferty, są dokumentem pomocniczym dla Wykonawcy.

7. Zaoferowana cena musi uwzględniać przepisy ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2024 r. poz. 1773).
8. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca winien uwzględnić również warunki wykonywania robót, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny.
9. Zamawiający **nie żąda złożenia do oferty kosztorysu ofertowego**. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy (w wersji uproszczonej), na podstawie którego wyliczył cenę oferty.
10. Jeżeli Wykonawca składa ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
11. W przypadku, o którym mowa w pkt 10, w formularzu „Oferta przetargowa” Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,
  - 2) wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego,
  - 3) wskazać wartość towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku,
  - 4) wskazać stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

Jeżeli w ofercie brak ww. informacji, Zamawiający ma prawo przyjąć, iż takiego obowiązku podatkowego nie ma.

## XXII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WAGI TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosować następujące kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Waga kryterium (%)	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena ryczałtowa oferty brutto	60%	60
2.	Okres gwarancji	40%	40

2. Oferty oceniane będą punktowo.
3. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
4. Łączna ocena oferty stanowi sumę punktów otrzymanych za poszczególne kryteria ocenianej oferty. Maksymalna ilość punktów jaką może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

Liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert obliczona będzie według wzoru:

$L = C + G$ , gdzie:

L – łączna suma punktów przyznanych ofercie

C – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium „Cena”

G – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium „Okres gwarancji”

5. W trakcie oceny ofert kolejno porównywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za poszczególne kryteria według następujących zasad:

1) **I kryterium: Cena (waga 60%)** – maksymalnie 60 punktów

Kryterium „Cena” – będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia podanej w formularzu „Oferta przetargowa”.

Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane według wzoru:

$$C = (C_n : C_b) \times 60, \text{ gdzie:}$$

C – liczba punktów otrzymanych przez badaną ofertę w kryterium „Cena”,

C<sub>n</sub> – najniższa oferowana cena brutto,

C<sub>b</sub> – cena brutto oferty badanej.

2) **II kryterium: Okres gwarancji (waga 40%)** – maksymalnie 40 punktów

Kryterium „Okres gwarancji” – będzie rozpatrywane na podstawie okresu gwarancji na wykonane roboty podanego w formularzu „Oferta przetargowa”.

Minimalny okres gwarancji – 36 miesięcy a maksymalny – 72 miesiące.

Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Oferty nie podlegające odrzuceniu będą według wzoru:

$$G = [(G_b - 36) : 36] \times 40, \text{ gdzie:}$$

G – liczba punktów otrzymanych przez badaną ofertę w kryterium „Okres gwarancji”,

G<sub>b</sub> – okres gwarancji (w miesiącach) zaoferowany w badanej ofercie.

**Uwaga:**

Okres gwarancji winien być wyrażony w miesiącach. Jeżeli Wykonawca poda okres gwarancji w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy.

Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji dłuższy niż 72 miesiące, Zamawiający przyzna 40 punktów.

Uchybienie wymogom sporządzenia oferty polegające na braku wskazania okresu gwarancji w formularzu „Oferta przetargowa” uznane będzie przez Zamawiającego jako zaoferowanie przez Wykonawcę najkrótszego dopuszczonego przez Zamawiającego terminu okresu gwarancji tj. 36 miesięcy.

6. Ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów (łącznie w obu kryteriach) Zamawiający uzna za najkorzystniejszą.
7. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
8. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku zgody, o której mowa w zdaniu poprzednim, oferta podlega odrzuceniu a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

### **XXIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Na podstawie art. 97 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: **4 500,00 PLN** (słownie: cztery tysiące pięćset zł).

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
3. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2025 r. poz. 98).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
Bank Millennium SA 59 1160 2202 0000 0002 1171 5628 z adnotacją „Wadium - zamówienie AD.381.1.2026”.  
Uwaga: Za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się dzień i godzinę uznania kwoty wadium na rachunku Zamawiającego. Takie wadium Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert oryginał dokumentu wadialnego w postaci elektronicznej poprzez wczytanie na Platformie zakupowej Logintrade w wydzielonym, odrębnym pliku np. pdf. Wadium takie musi obejmować cały okres związania ofertą i umożliwić skuteczne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego w razie spełnienia przesłanek zatrzymania wadium.
6. Wadium wniesione w formie gwarancji lub poręczenia musi zawierać zapis uwzględniający wszystkie przypadki, w których Wykonawca traci wadium na rzecz Zamawiającego, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Ma również zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium, płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. W przeciwnym wypadku gwarancja lub poręczenie nie będzie spełniała wymagań Zamawiającego.
7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy muszą wnieść jedno wadium, a dokument wadialny musi być skonstruowany w taki sposób, by potwierdzał odpowiedzialność gwaranta, poręczyciela za działania lub zaniechania wszystkich wykonawców wspólnie występujących. Tym samym Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w ramach konsorcjum.
8. Zwrot lub zatrzymanie wadium następuje w przypadkach określonych w art. 98 ustawy Pzp.

#### **XXIV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XXV. FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY**

1. Zgodnie z art. 253 ustawy Pzp, o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi wszystkich uczestników postępowania elektronicznie oraz zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SWZ oraz danych zawartych w ofercie Wykonawcy.
3. Podpisanie umowy nastąpi po upływie terminów przewidzianych w art. 308 ustawy Pzp, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp.



4. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:
  - 1) dokumenty potwierdzające umocowanie do podpisania umowy osoby/osób reprezentujących Wykonawcę, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty;
  - 2) dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane wraz z zaświadczeniami potwierdzającymi przynależność do właściwej Okręgowej Izby Zawodowej osób, o których mowa w Rozdziale X pkt 1 ppkt 4 lit. b SWZ i wskazanych w przedstawionym przez Wykonawcę Wykazie osób;
  - 3) kosztorys ofertowy (w wersji uproszczonej), na bazie którego Wykonawca skalkulował cenę oferty;
  - 4) harmonogram rzeczowo-finansowy;
  - 5) uwierzytelnioną kopię umowy współpracy konsorcjum, spółki cywilnej – w przypadku wyboru takiej oferty;
  - 6) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – uwierzytelnioną kopię umowy regulującej współpracę tych podmiotów, zawierającą zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia, informację dotyczącą podziału zadań na poszczególnych członków konsorcjum, zawartą na czas realizacji robót oraz okresu gwarancji i rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

#### **XXVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

1. W toku postępowania środki ochrony prawnej opisane w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp przysługują podmiotom, o których mowa w art. 505 ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje w przypadkach określonych w art. 513 oraz w terminach opisanych w art. 515 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje na niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu, w tym na projektowane postanowienia umowy, oraz zaniechanie czynności w postępowaniu, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej
4. Terminy na wniesienie odwołania określone są w art. 515 ustawy Pzp.
5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

#### **XXVII. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę jest Narodowe Centrum Polskiej Piosenki z siedzibą w Opolu (45-081) przy ul. Piastowskiej 14a. W sprawach związanych z danymi osobowymi można się kontaktować z Inspektorem ochrony danych Zamawiającego pod adresem e-mail: [IOD@ncpp.opole.pl](mailto:IOD@ncpp.opole.pl).
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu przeprowadzenia niniejszego postępowania AD.381.1.2026 i zawarcia umowy, prowadzonego na podstawie ustawy Pzp w trybie podstawowym bez negocjacji, a także w celu archiwizacji dokumentacji związanej z ww. postępowaniem.
3. Zamawiający przetwarza jedynie dane osobowe niezbędne do realizacji określonych powyżej celów, w tym w szczególności: imię, nazwisko, stanowisko służbowe, dane adresowe i teleadresowe (adres, e-mail, numer telefonu), uprawnienia i kwalifikacje, inne dane niezbędne do przeprowadzenia postępowania. Dane te mogą dotyczyć w szczególności samego wykonawcy/ów (osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą), pełnomocników (osoby fizyczne), jak też informacji o osobach, które w swojej ofercie Wykonawca przedkłada celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74-76 ustawy Pzp. oraz inni odbiorcy uprawnieni na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia bądź przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, albo 10 lat w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE, począwszy od 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane jako najkorzystniejsze.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, w szczególności nie będą poddane profilowaniu.
8. Posiada Pani/Pan prawo:
  - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Wystąpienie z żądaniem nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Pani/Panu:



- 
- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. Wykonawca jest zobowiązany wypełnić w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane zostaną przekazane Zamawiającemu w składanej ofercie lub jakimkolwiek dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie zamówienia i które Zamawiający pośrednio pozyska od Oferenta biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne wynikające z RODO oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z ubieganiem się Wykonawcy o udzielenie zamówienia w postępowaniu, Wykonawca składa stosowne oświadczenie w formularzu „Oferta przetargowa”.